

СПИСОК ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ РАССМОТРЕНИЯ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТОВ ПО ПРОГРАММАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ

Обязательные документы для всех категорий Клиентов¹:

- Заявление-анкета;
- Паспорт гражданина РФ.

Основные документы, подтверждающие получение дохода (на выбор)²:

- Справка с места работы по форме 2-НДФЛ;
- Справка по форме Банка/ справка в свободной форме;
- Выписка из Пенсионного фонда/выписка из индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС);
- Выписка по банковской карте Банка/другого банка (на которую происходит зачисление заработной платы);
- Справка о размере назначенной/ выплаченной пенсии, выданная уполномоченным органом, и справка из НПФ при наличии (для неработающих пенсионеров);
- Налоговая декларация по форме, применяемой для используемого режима налогообложения за предыдущий завершённый финансовый год с отметкой налоговой инспекции (для адвокатов, нотариусов и индивидуальных предпринимателей);
- Выписка с расчетного счета в обслуживающем банке за предыдущий завершённый финансовый год, заверенная печатью и подписью сотрудника обслуживающего банка (для адвокатов и нотариусов);
- Справка о состоянии расчетов по НПД, сформированная в Мобильном приложении «Мой налог» или в личном кабинете ФНС не менее чем за последние 6 месяцев (для самозанятых);

Дополнительные документы по программе «Рефинансирование ипотеки»:

Предоставление документов по рефинансируемому кредиту на этап рассмотрения заявки не требуется. При отсутствии информации о планируемом к погашению кредите в Бюро кредитных историй, Банк может запросить документ, в котором содержится информация об остатке ссудной задолженности и сумме ежемесячного платежа по рефинансируемому кредиту.

Банк может запросить дополнительные документы, не указанные в настоящем списке, для принятия решения о возможности совершения кредитной сделки.

¹ По программам ипотечного кредитования «Готовое жилье по 2-м документам», «Новостройка по 2-м документам», «Под ключ по 2-м документам», Клиентом предоставляются только: заявление –анкета, общегражданский паспорт. Дополнительно может быть представлен: заграничный паспорт, водительское удостоверение, свидетельство о присвоении ИНН, пенсионное удостоверение

² Вид документа зависит от сферы трудовой деятельности клиента и может быть дополнен по усмотрению Банком. Более подробную информацию уточняйте в отделениях Банка либо позвонив в контакт-центр банка по телефону 8 800 100 74 74.